מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ח׳ בטבת התשע״ה
30 בדצמבר 2014
סימוכין : 177245

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 30/12/14

משתתפים :

עו״ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו״ר הוועדה
רו״ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו״ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא :משרד הבינוי
החלטת ועדת המכרזים מיום 27/11/14
נתקבל בועדת הפטור ביום 15/12/14
השלמות מיום 23/12/14

בקשה מס׳ : 561846

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ולהרחבת ההתקשרות עם **ק.ס.מ.ג. קבלנים לעבודות תשתית ופיתוח בע״מ** למתן שירותי עבודות פריצת כבישים ומערכות בחריש לתקופה שמיום 30/12/14 ועד ליום 30/05/15, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ״ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש :

3,065,117 ₪ כולל מע״מ.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז **להתקשרות עם ק.ס.מ.ג. קבלנים לעבודות תשתית ופיתוח בע״מ** על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 30/12/14 ועד ליום 30/05/15.

הערות ונימוקים:

1. המשרד מבקש להגדיל את ההתקשרות עם ק.ס.מ.ג. קבלנים לעבודות תשתית ופיתוח בע״מ, המבצע עבודות פריצת כבישים ומערכות בחריש, עקב עדכון אמדני עלויות הפיתוח בהתאם למצב בשטח.
2. בשנת 2013 זכה הקבלן במכרז פומבי לביצוע עבודות פריצת כבישים ומערכות תשתית שונות בעיר חריש (״**העבודות**״), בהיקף של 66,988,703 ₪ כולל מע״מ.
3. צו התחלת העבודה ניתן ביום 21.07.13 ותקופת הביצוע נועדה להיות 18 חודשים. בטרם פורסם המכרז, נערכו קידוחי ניסיון לבחינת טיב הקרקע. בנוסף, בעקבות טענת הקבלן כי אומדני הכמויות שעל בסיסם הוכנו כתבי הכמויות אינם תואמים את הצרכים בפועל, הועברו כתבי הכמויות לבדיקה על ידי חברת בקרת חיצונית.
4. עם התקדמות ביצוע העבודות, הקבלן טען כי היקף העבודות הנדרש גבוה משמעותית והגיש דרישת תשלום לבחינת המשרד על סך כ-16 מיליון ₪. המשרד חולק על הקבלן בנוגע לשינויי הכמויות הנדרשים במרבית הסעיפים.
5. ישנם מספר סעיפים בכתב הכמויות אשר הצורך בעדכונם אינו שנוי במחלוקת, בגינם מבוקשת בקשה זו. הגורמים המקצועיים במשרד בדקו את הדברים ואת הממצאים בשטח ואישרו את הצורך בעדכון כתב הכמויות בגין סעיפים אלו, המפורטים בפרוטוקול ועדת המכרזים של המשרד. סעיפים אלו כוללים מספר הגדלות והקטנות בכתב הכמויות, ובנוסף תשלום בגין ניהול מתמשך. התשלום בגין הניהול המתמשך הינו בגין הארכת תקופת הביצוע במספר חודשים, בעקבות עיכובים שנגרמו כתוצאה מעבודות המבוצעות על ידי חברת החשמל, בזק, הוט וגורמים נוספים.
6. הקבלן מבצע את עבודות הפיתוח באתר ולא ניתן להפריד בינן לבין התוספות והשינויים המבוקשים לעבודות אלו ולהעביר את האחרונים לקבלן אחר.
7. מבירור שנערך על ידי חטיבת תחום שיכון ומקרקעין בחשב הכללי, עם מר גדי מארק, מנהל אגף תקצוב ובקרה וסגן מנהל מינהל הנדסה במשרד הבינוי, עולה כי כלל סעיפי העבודות אשר בגינם נדרשת הגדלת התקשרות, טרם בוצעו על ידי הקבלן.
8. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.

9. מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשבת הכללית, הרפרנט למשרד, בחוות דעתו מיום 29 בדצמבר 2014, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד נעמה קאופמן-פס

רו"ח אלי ביתן

עו"ד אלי רוזנפלד

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות ההמשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

30/12/14

תאריך

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו